

PROTOKOLL ORDINÆRT ÅRSMØTE 2023

SAMEIET TIDEMANDS GATE 4

Møtet ble holdt i leiligheten til Ellen Strømsnes og Tor Henning Olsen i Tidemands gate 4, tirsdag 7. mars kl. 17.00.

Til stede under møtet var styrets leder Tor Henning Olsen (snr. 7), styremedlemmet Hilde Harbo (snr. 4), varamedlemmene Dag Næstvold (snr. 14) og Marte Marie Forberg (snr. 8), Tore Ellerhusen Evensen (snr.8), Ellen Strømsnes Olsen (snr. 7), Anne Rutlin (snr. 9 og 13), William Zimmer (snr. 10 og 12), Eivind Ditlev Rølles (snr. 17).

Sameiets nye forretningsfører Frank Rune Kjærnes fra Sk Eiendom AS var også til stede.

Tor Henning Olsen hadde fullmakt til å stemme for (MdtAS, snr. 1). Rutlin og Zimmer eier 2 seksjoner hver. Dermed var 10 av 18 stemmeberettigede sameiere representert på møtet.

Styrets leder Tor Henning Olsen ledet møtet. Hilde Harbo ble bedt om å føre protokollen. William Zimmer ble utpekt til å underskrive protokollen sammen med møteleder, se eierseksjonslovens § 53.

Årsmøtet hadde ingen merknader til innkallingen datert 20. februar 2023.03.09.

Følgende saker ble behandlet:

- Styrets årsberetning
Beretningen ble gjennomgått, og møtet tok beretningen til etterretning.
- Regnskapet 2022
Regnskapet ble godkjent. Regnskapet er revidert av statsautorisert revisor Lars Harald Brinchmann.
- Budsjett 2023
Styrets forslag til budsjett ble vedtatt, inklusive forslag fra Ellen og Tor Henning om å anlegge uteplass med skiferheller og utemøbler. Forslaget om uteplass ble vedtatt mot 3 stemmer.
- Godtgjørelse til styret og revisor.
Styret ba ikke om godtgjørelse for sitt arbeid. Revisor godtgjøres etter regning.

- Ny kollektiv avtale med Telia.

Årsmøtet vedtok å gi styret fullmakt til å akseptere tilbudet fra Telia.

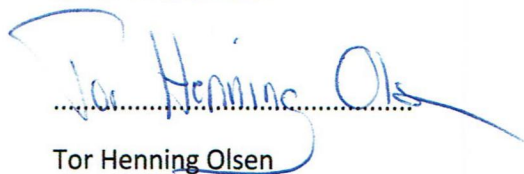
- Valg av styre

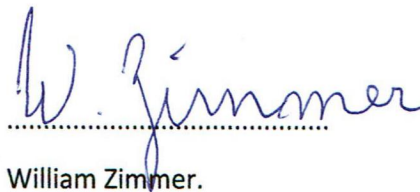
Følgende styre ble valgt:

Tore Ellerhusen Evensen	- styremedlem	- tjenestetid 2 år	- ny
Tor Henning Olsen	- styremedlem	- tjenestetid 1 år	- gjenvalg
Hilde Harbo	- styremedlem	- tjenestetid 1 år	- gjenvalg
Dag Næstvold	- varamedlem	- tjenestetid 1 år	- gjenvalg
Marte Marie Forberg	- varamedlem	- tjenestetid 1 år	- gjenvalg

Tor Henning Olsen hadde bedt om avløsning som styreleder. Tore Ellerhusen Evensen ble valgt som ny styreleder med tjenestetid 1 år. Andreas Skartveit gikk ut av styret etter eget ønske.

Oslo 7. mars 2023


Tor Henning Olsen


William Zimmer.